

Rozsah dodávky domu na klíč v provedení STANDARD, INDIVIDUAL M 2022

Exteriér

- **Obvodové stěny** s vnitřní izolací 120 + 40 mm a vnější termofasádou 150 mm, s **šedým fasádním polystyrenem**, uzavřenou strukturou barevnou omítkou
- **Betonová střešní krytina**, včetně doplňků (anténní taška, vikýřové okno mimo domů se střešním panelem), u pultové střechy profilovaná střešní tašková tabule z poplastovaného plechu.
- **Vnější dřevěné díly** natřené lazurovou barvou dle vzorníku (vaznice, krokve, nosníky, střešní podhledy, dřevěný fasádní obklad)
- Venkovní nezámrzný **zahradní ventil**
- **Základová deska** dle Rozsahu dodávky základové desky M 2022.
- **U domů se základovou deskou** je součástí dodávky izolace proti střednímu radonu + odvětrání pod základovou deskou.

Interiér dřevostavby

- **Stahovací schodiště** v domech s půdním prostorem
- **Schodiště** mezi přízemím a obytným podkrovím v provedení buková spárovka
- **Laminátová podlaha** v obytných místnostech a na chodbě v podkroví, v ostatních místnostech dlažba
- **Obklady** v koupelnách a na WC do výše dveří, vnější rohy obkladů v plastových lištách, maximální povolený rozměr se řídí aktuálním rozsahem dodávky
- **Elektroinstalace** od skříně domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče, osvětlení půdy, v místnostech jsou zabudovány zásuvky a vypínače bílé barvy
- **Ventilátor** v místnostech s vanou nebo sprchou
- **Instalace slaboproudu** - zvonek od domovních dveří, u dvoupodlažních domů 2 zásuvky pro kabelové připojení TV, včetně kabelového rozvodu v domě
- **Sanitární vybavení** - umyvadlo ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, umývatko ze sanitární keramiky v bílé barvě se směšovací pákovou baterií, vana s pákovou baterií a se sprchovou hadicí a růžicí, sprchový kout, včetně baterie se sprchovou hadicí a růžicí a závěsné WC, podlahová vpust' v místnosti se zásobníkem TUV
- Spotřeba vody chráněna **eVodníkem**
- **Přípojka pro pračku**
- **Přípojka pro myčku**
- **Odvětrání radonu z půdního podloží ze základové desky** je v konstrukci RD provedeno odtažovým potrubím do ventilační tašky bez ventilátoru
- **Elektrické nástěnné přímotopné panely**, bez centrální regulace
- **Malířské práce** - stěny a stropy upraveny do stupně kvality povrchu Q2, bílá malba

- **Kuchyňské přípojky** vody, odpady a elektro v rozsahu dle typové obchodní dokumentace
- **Rozvody vody** potrubí Alpex, **kanalizace** z plastových trubek
- **Požární bezpečnost** - zařízení autonomní detekce a signalizace

Technologie

- **Tepelné čerpadlo vzduch / vzduch** s možností vytápění nebo **chlazení** splitovými klimatizačními jednotkami
- Elektrické nástěnné přímotopné panely s termostatem, bez centrální regulace
- Ohřev TUV pomocí přímotopného zásobníku 200 l s podporou ohřevu pomocí **jednofázového ON-GRID fotovoltaického systému**
- Příprava pro elektro pro možnou budoucí instalaci **WALLBOXU (nabíjecí stanice elektromobilů)**

Okna + dveře

- **Okna a terasové dveře** vyrobené ze 6-ti komorových PVC profilů v bílé barvě s izolačním trojsklem, součinitel prostupu tepla zasklení $U_g \leq 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- **Střešní okna** Velux GGL 3062, v umístění dle typové obchodní dokumentace, součinitel prostupu tepla celého střešního okna $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- **Vnitřní laminované dveře KASARD** v provedení plné s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **Dveřní kování** dvoudílné rozetové
- **Vnitřní dveře PVC Eco** plné, bílé, mezi vytápěným a nevytápěným prostorem
- **Vchodové domovní dveře** dřevěné bílé nebo hnědé krycí barvě se třemi závěsy, tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry
- **Garážová vrata** výklopná s ručním ovládním, plechová, nezateplená, bílá
- **Zábradlí** terasových dveří v podkroví ocelové pozinkované